



## FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AC4-495-461

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 14/05/2025



**le chalet  
47230 BARBASTE**

### IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		<i>Domaine du Golf d'Albret</i>	
Adresse de référence de la copropriété		<i>le chalet 47230 BARBASTE</i>	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		<i>null</i>	
Date d'immatriculation	<i>20/04/2018</i>	Numéro d'immatriculation	<i>AC4-495-461</i>
Date du règlement de copropriété	<i>08/11/2006</i>	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	<i>Sans objet</i>

### IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	<i>C G S de numéro SIRET 49822064900038</i>
Agissant dans le cadre	<i>d'un mandat de syndic</i>
Adresse	<i>40 RUE DU QUATORZE JUILLET 64000 PAU</i>
Numéro de téléphone	<i>0559273015</i>

### ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	<i>Syndicat principal</i>	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	<i>Sans objet</i>	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

## CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Nombre de lots	550
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	283
Nombre de bâtiments	26
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	<b>De 2001 à 2010</b> <b>Non renseigné</b>
Avez-vous voté l'adoption d'un plan pluriannuel de travaux (partiellement ou totalement) ?	<b>Non</b>
Est-ce que le projet de plan pluriannuel de travaux a été inscrit à l'ordre du jour de votre assemblée générale ?	<b>Oui</b>

## EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	<b>0</b>

## CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/01/2024
Date de fin de l'exercice clos	31/12/2024
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	14/03/2025
Charges pour opérations courantes	18719 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	79334 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	393639 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	106182 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	91
Montant du fonds de travaux	35453 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	<b>Non</b>

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés  
le 14/05/2025,  
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**