

**SELARL D'AVOCAT ARNAUD YANSOUNOU  
(Anciennement SCP D'AVOCATS ROINAC &  
YANSOUNOU)**

Avocat à la Cour - Barreau d'AGEN  
65, Boulevard Ulysse Casse, 47200 Marmande  
Tel : 05 53 64 23 85 Fax : 05 53 64 75 82  
[secretariat.yansounou@gmail.com](mailto:secretariat.yansounou@gmail.com)  
Site internet : [www.arnaudyansounou-avocat.fr](http://www.arnaudyansounou-avocat.fr)

# **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE JEUDI 18 SEPTEMBRE 2025 A 14H30**

**MISE A PRIX : 46.000€**

**A la barre du tribunal judiciaire d'AGEN, 14A rue Diderot à AGEN (47000) – Site Diderot**

**A la requête de CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D'AQUITAINE**, société coopérative à capital variable, dont le siège social est 106, quai de Bacalan – 33000 BORDEAUX, inscrite au RCS de BORDEAUX sous le siren n° 434 651 246, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège,

Ayant pour avocat au barreau d'AGEN, **Maître Arnaud YANSOUNOU**, dont le siège social est 65, Boulevard Ulysse Casse - 47200 MARMANDE,

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques d'une parcelle de terrain nu sise ZA de Fromadan, Commune d'AIGUILLON (47190), cadastré section ZR 0597, contenance 60a 91ca, lieu-dit "Plaine de Lalanne", situé en zone UX. Ce terrain sert visiblement au stockage de véhicules, et de matériels de BTP, outre les gravats, et débris de matériel de construction.

**Consignation** : une garantie d'un montant minimum de 3.000€ et 5.000€ en prévision des frais, par chèque certifié de banque libellé à l'ordre de la CARPA.

**Renseignements** : Maître Arnaud YANSOUNOU, avocat poursuivant la vente (<https://arnaudyansounou-avocat.fr>). Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au barreau du Tribunal Judiciaire d'AGEN.

**Le cahier des conditions de vente** peut être consulté au greffe du juge de l'exécution des saisies immobilières du tribunal judiciaire d'AGEN, au pôle civil, situé 14A rue Diderot, ou au cabinet de Maître YANSOUNOU.

**Visites** : Maître Pierre-Jean BONNIN, Commissaire de justice associé à MARMANDE, le 01/09/2025 de 09h30 à 10h30, puis de 14h30 à 15h30. Tél : 05.53.64.01.44.