

**SELARL D'AVOCAT ARNAUD YANSOUNOU  
(Anciennement SCP D'AVOCATS ROINAC &  
YANSOUNOU)**

Avocat à la Cour - Barreau d'AGEN  
65, Boulevard Ulysse Casse, 47200 Marmande  
Tel : 05 53 64 23 85 Fax : 05 53 64 75 82  
[secretariat.yansounou@gmail.com](mailto:secretariat.yansounou@gmail.com)  
[arnaud.yansounou@gmail.com](mailto:arnaud.yansounou@gmail.com)  
Site internet : [www.arnaudyansounou-avocat.fr](http://www.arnaudyansounou-avocat.fr)

# **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

## **LE JEUDI 28 OCTOBRE 2021 A 14H30**

**MISE A PRIX : 45.000€**

**A la barre du Tribunal Judiciaire d'AGEN, Place Armand Fallières  
47000 AGEN**

A la requête de la BANQUE POPULAIRE DU NORD, société anonyme coopérative de banque populaire à capital variable, régie par les articles 512-2 et suivants du code monétaire et financier, dont le siège social est à MARCQ EN BAROEUL - 847 avenue de la République, immatriculée au RCS de LILLE METROPOLE sous le n° 457 506 566, agissant poursuites et diligences en la personne de son représentant légal, domicilié en cette qualité audit siège,

Ayant pour avocat au barreau d'AGEN, Maître Arnaud YANSOUNOU, membre associé de la SELARL D'AVOCAT ARNAUD YANSOUNOU, "Anciennement SCP d'Avocats ROINAC & YANSOUNOU", dont le siège social est 65, Boulevard Ulysse Casse - 47200 MARMANDE,

Il s'agit d'une propriété rurale située à ROMESTAING (47250) - lieudit « A la Tuque », comprenant une maison d'habitation, terres en nature de prairie et étang, cadastrées section B n°8 (1ha 58a 70ca), B n°11 (02a 45ca), B n°12 (29a 90ca), B n°13 (13a 05ca), B n°17 (60a 80ca), B n°18 (19a 75ca), B n°20 (02a 95ca), et B n°559 (21a 60ca), pour une contenance totale de 3ha 09a 20ca. Sur les parcelles dont s'agit, sont édifiés une maison d'habitation, un abri maçonné servant de box pour les chevaux, un étage, ainsi qu'une grange.

**Consignation** : une garantie d'un montant minimum de 3.000€, et 5.000€ en prévision des frais, par chèques certifiés libellés à l'ordre de la CARPA.

**Renseignements** : Maître Arnaud YANSOUNOU, avocat poursuivant la vente. Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au barreau du Tribunal Judiciaire d'AGEN.

**Le cahier des conditions de vente** peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du tribunal, ainsi qu'au cabinet de Maître YANSOUNOU.

**Visites**: Maître BONNIN, Huissier de Justice à Marmande, le lundi 11 octobre 2021 à 9h30, puis 14h30. Tél : 05.53.64.01.44.